

Gemeinde Nümbrecht
Bauamt
Hauptstraße 16
51588 Nümbrecht



A N T R A G

auf Gewährung von Zuwendungen im Rahmen der Richtlinien zur Aufwertung von privaten Fassaden und Freiflächen im Geltungsbereich des Fassaden- und Hofprogramms

1. Angaben zum Antragsteller

☐ Eigentümer ☐ Eigentümergemeinschaft ☐ Verfügungsberechtigter ☐ Erbbauberechtigter

Der Eigentümer ist eine juristische Person ☐ ja ☐ nein

Ich/ Wir habe/n folgende eigentümergeleiche Rechtsstellung: _____

Name, Vorname des Antragstellers

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort) des Antragstellers

Telefonnummer des Antragstellers (tagsüber)

E-Mail des Antragstellers

Kontoinhaber

Kreditinstitut

IBAN/ BIC

Ich nutze das Gebäude/ Teile des Gebäudes zu Wohnzwecken selbst ☐ ja ☐ nein

Ich nutze das Gebäude/ Teile des Gebäudes als Gewerbeeinheit/ Gastronomiebetrieb selbst ☐ ja ☐ nein

3. Angaben zum Förderungsobjekt / Grundstück

Gemarkung: _____ Flur: _____ Flurstück: _____

Anschrift (Straße, Haus-Nr.): _____

Das Gebäude steht im staatlichen, kommunalen oder kirchlichen Eigentum oder im Eigentum eines kommunalen/ staatlichen Tochterunternehmens oder eines Unternehmens, an welchem der Staat oder eine Kommune finanziell beteiligt ist ☐ ja ☐ nein

Jahr der Bezugfertigkeit: _____

Anzahl der Wohneinheiten: _____ Anzahl Gewerbeeinheiten: _____

Davon Leerstand: _____ Davon Leerstand: _____

Das Gebäude befindet sich innerhalb der Denkmalbereichssatzung ☐ ja ☐ nein

Falls sich Ihr Gebäude innerhalb der Denkmalbereichssatzung befindet, ist eine Erlaubnis zur Durchführung der Maßnahme von der Unteren Denkmalbehörde notwendig.

Wenden Sie sich in diesem Fall bitte an:

Gemeinde Nümbrecht, Frau Klaudia Altwicker, Zimmer 320, Hauptstraße. 16, 51588 Nümbrecht; Telefon: 02293/302-144; Telefax: 02293/302-110; E-Mail: klaudia.altwicker@nuembrecht.de)

Es handelt sich um ein denkmalgeschütztes Gebäude ☐ ja ☐ nein

Es handelt sich um ein Gebäude mit besonderem städtebaulichem Wert ☐ ja ☐ nein

Es handelt sich um besonders erhaltenswerte Bausubstanz ☐ ja ☐ nein

5. Angaben zur geplanten Maßnahme

☐ Neugestaltung der Fassade

☐ Neugestaltung der Freiflächen

Zu gestaltende Fläche: _____ m²

Zu gestaltende Fläche: _____ m²

Tür-/ Fensterflächen: _____ m²

Anteil der versiegelten Fläche nach Umgestaltung: _____ %

Bei Sanierung / Neugestaltung von Fenstern:

Anzahl der zu sanierenden Fenster: _____

Kosten laut beiliegendem Angebot

Kosten laut beiliegendem Angebot

_____ € brutto _____ € netto

_____ € brutto _____ € netto

Nebenkosten (Beratung, Planung)

Nebenkosten (Beratung, Planung)

_____ €

_____ €

Es besteht eine Vorsteuerabzugsberechtigung. ☐ ja ☐ nein

Um sparsam und wirtschaftlich mit den Fördergeldern umzugehen, legen Sie bitte drei vergleichbare und prüffähige Angebote sowie die dazugehörigen Eigenerklärungen inkl. der erforderlichen Unterlagen der Handwerksbetriebe dem Antrag bei. Falls Sie nicht das günstigste Angebot auswählen, begründen Sie dies bitte schriftlich und fügen die Begründung ebenfalls dem Antrag bei!

Ausführliche Beschreibung der Maßnahme (falls der Platz nicht ausreichend ist, legen Sie bitte ein separates Schreiben bei):

Bitte helfen Sie uns, die Förderfähigkeit Ihrer Maßnahme möglichst schnell und genau festzustellen: Legen Sie historisches Bildmaterial, Bestandsfotos, Entwurfsskizzen, Ansichtszeichnungen und/ oder Fotomontagen, das Farbkonzept, den Zeitplan zur Umsetzung, die Kostenaufstellung/ ggf. -zusammenstellung bei mehreren Gewerken sowie die Flächenermittlung (nach Zeichnung oder Flächenaufmaß) dem Antrag bei! Lassen Sie sich in Gestaltungsfragen außerdem kostenlos durch die Fachleute der Bauverwaltung beraten: Gemeinde Nümbrecht, Frau Klaudia Altwicker, Zimmer 320, Hauptstraße 16, 51588 Nümbrecht; Telefon: 02293/302-144, Telefax: 02293/302-110; E-Mail: klaudia.altwicker@nuembrecht.de

*Es besteht zusätzlich ein begrenztes Kontingent für kostenlose Beratungs- und Visualisierungsleistungen durch die Planungsgruppe MWM. Bei diesbezüglichen Fragen, wenden Sie sich bitte ebenso an:
Gemeinde Nümbrecht, Frau Klaudia Altwicker, Zimmer 320, Hauptstraße 16, 51588 Nümbrecht; Telefon: 02293/302-144, Telefax: 02293/302-110; E-Mail: klaudia.altwicker@nuembrecht.de*

6. Erklärungen des/ der Antragsteller/s

Die Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Aufwertung von privaten Fassaden und Freiflächen liegen mir/ uns vor und werden von mir/ uns als verbindlich anerkannt. ☐ ja ☐ nein

Die Maßnahme muss aufgrund einer öffentlich-rechtlichen Verpflichtung durchgeführt werden (Bauauftrag etc.). ☐ ja ☐ nein

Es ist mir/ uns bekannt, dass der Zuwendungsbescheid im Falle falscher Angaben oder eines Verstoßes gegen die vorgenannten Richtlinien widerrufen bzw. zurückgenommen werden kann. ☐ ja ☐ nein

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Gemeinde Nümbrecht berechtigt ist den Zuschuss zurückzufordern, falls die Zweckbindungsfrist von 10 Jahren nicht eingehalten wird. ☐ ja ☐ nein

Die sich aus der Zweckbindungsfrist ergebenden Pflichten, werden im Falle einer Veräußerung innerhalb der Zweckbindungsfrist auf den Rechtsnachfolger übertragen. Ein Nachweis darüber ist der Stadt vorzulegen. ☐ ja ☐ nein

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Maßnahme durch mich/ uns vorfinanziert werden muss und der bewilligte Zuschuss erst nach Vorlage des Verwendungsnachweises ausgezahlt wird. ☐ ja ☐ nein

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Maßnahme bis 31.12.2027 abgeschlossen sein muss. ☐ ja ☐ nein

Mit den geplanten Arbeiten wurde bisher und wird vor Bekanntgabe des förmlichen Bescheides nicht begonnen. ☐ ja ☐ nein

Hiermit versichere ich die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben

Ort, Datum und Unterschriften aller Antragsteller

Als Anlagen sind diesem Antrag beigelegt:

- ☐ historisches Bildmaterial
- ☐ Bestandsfotos
- ☐ Planunterlagen, aus denen die beabsichtigte Maßnahme ersichtlich ist (Ansichtszeichnungen, Fotomontage, Farbkonzept, Entwurfsskizzen)
- ☐ Kostenaufstellung (bei mehreren Gewerken bitte auch eine Kostenzusammenstellung beilegen)
- ☐ Flächenermittlung nach Zeichnung oder Flächenaufmaß
- ☐ Mindestens drei vergleichbare und prüffähige Angebote von zugelassenen Handwerksbetrieben für die geplante Maßnahme
- ☐ Zeitplan zur Umsetzung/ Durchführungszeitraum
- ☐ Stellungnahme der Unteren Denkmalbehörde
- ☐ Erlaubnis der Unteren Denkmalbehörde

Bei Fragen zur Antragstellung wenden Sie sich bitte an:

Gemeinde Nümbrecht
Klaudia Altwicker
Zimmer 320
Hauptstraße. 16
51588 Nümbrecht

Telefon: 02293/302-144
Telefax: 02293/302-110
E-Mail: klaudia.altwicker@nuembrecht.de