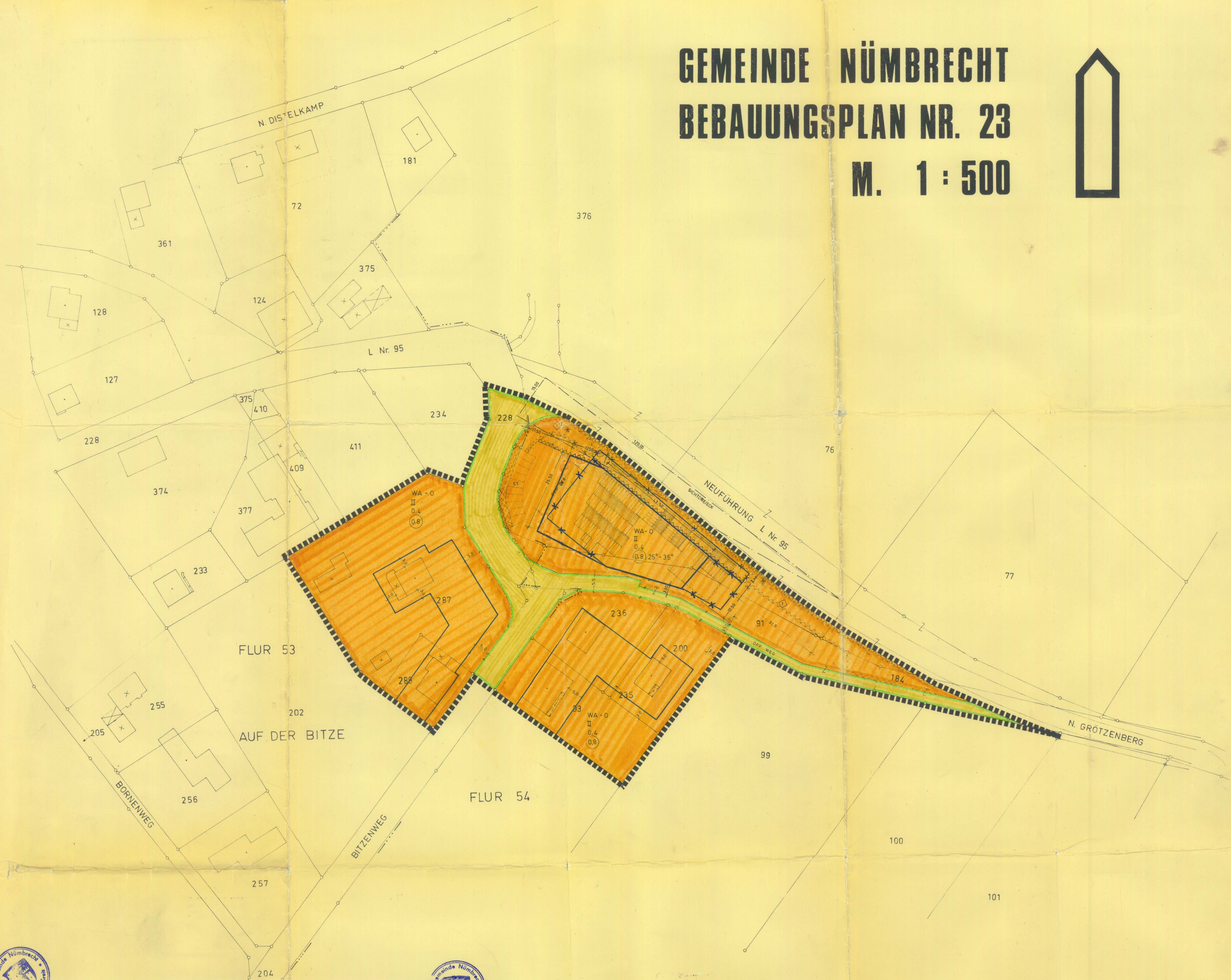
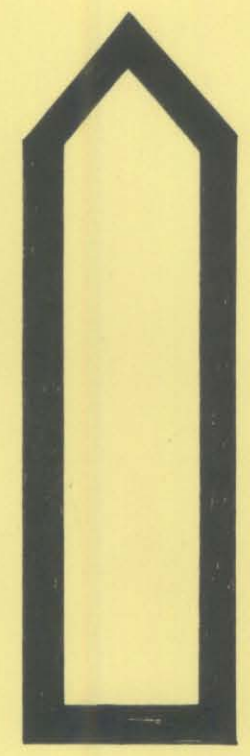


GEMEINDE NÜMBRECHT

BEBAUUNGSPLAN NR. 23

M. 1 : 500



Bebauungsplan Nr. 23 - Nümbrecht - II. Verfahren

Gemäß Verfügung des Regierungspräsi-
denten vom 18.4.1977 - 35.2.1-30-60/77 -
war das Verfahren zur Aufstellung des Be-
bauungsplanes Nr. 23 ab der Auslegung des
Planes erneut durchzuführen.

Offenlegung

Dieser Plan hat gemäß
§ 2 (6) des Bundesbau-
gesetzes vom 23.6.1960
(BGBI. I S. 341) in der
Zeit
vom 15.7.1977
bis 15.8.1977
öffentlich ausgelegen.

Nümbrecht, den 9.9.1977



Gemeindedirektor

Satzungsbeschluß

Dieser Plan ist gemäß
§ 10 des Bundesbau-
gesetzes vom 23.6.1960
(BGBI. I S. 341) vom
Rat der Gemeinde Nüm-
brecht
am 5.9.1977
als Satzung beschlos-
sen worden.

Nümbrecht, den 9.9.1977

Bürgermeister, Ratsmitglied

Schluß

gem. § 10 des Bundesbau-
gesetzes vom 23.6.1960 (BGBI. I S. 341)

Der Regierungspräsident
Im Auftrage

Genehmigung

Dieser Plan ist gem. § 11 des Bundesbau-
gesetzes vom 23.6.1960 (BGBI. I S. 341)
mit Verfügung

Der Regierungspräsident
Im Auftrage

Bekanntmachung

Die Bekanntmachung der Genehmigung des
Herrn Regierungspräsidenten sowie Ort
und Zeit der Auslegung gem. § 12 des
Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960
(BGBI. I S. 341) ist

Bürgermeister Gemeindedirektor

Originalplan

Dieser Plan stimmt mit dem Original-
Bebauungsplan und den darauf ver-
zeichneten Vermerken überein.

GRENZLINIEN

Flurgrenze
Flurstücksgrenze
Grenze des Bebauungsplanes
Baugrenze

Art der baulichen Nutzung

Anrechenbare Baufläche
Allgemeines Wohngebiet
Stellplätze

Maß der baulichen Nutzung

Grundflächenzahl z.B. 0.4
Geschossflächenzahl z.B. 0.8

ZAHLEN DER VOLLGESCHOSSE

Als Höchstgrenze z.B. II

BAUWEISE

Offene Bauweise

GESTALTUNG DER BAULICHEN ANLAGEN

Satteldach z.B. 25° - 35°

VERKEHRSLÄCHEN

Verkehrsflächen
Straßenbegrenzungslinie

Private Grünanlagen

Von der Bebauung freizuhaltende
Schutzflächen

* Im Sichtdreieck nicht sichtbar. Befestigung
aufgehoben nach erfolgter Offenlegung