



WR I 04 05  
ED 30/40°


10. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes  
Nr. 33 – Rommelsdorf –


Planung

ED 30/40°

## 10. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 – Rommelsdorf –

### Erläuterungen der Planinhalte:

 = Bereich der 1. förmlichen Änderung (rechtskäftig)

 = Bereich der 10. vereinfachten Änderung

WR = Reine Wohngebiete gem. § 3 BauNVO

0,4 = GRZ (Grundflächenzahl)

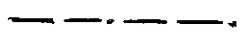
 = GFZ (Geschoßflächenzahl)

I = Zahl der Vollgeschosse

 = nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig

0 = offene Bauweise

30°/40° = Dachneigung

 = Baugrenze

 = Straßenbegrenzungslinie

 = Bäume zu pflanzen