

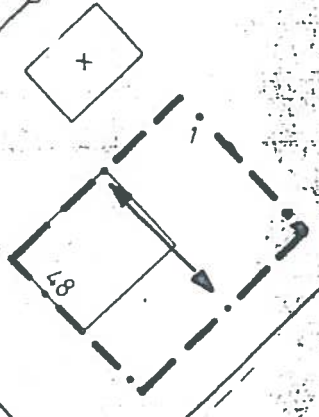
PLANUNG

MD I 0,6
o SD
30° - 45°

MD I 0,4
0,5 o SD
30° - 45°

20. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 34
- Bierenbachtal (im Bereich der 14. vereinfachten Änderung)
M: 1 : 500

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ Änderungsbereich
- — — — — gültige Baugrenze
- x - x - x - x - x ungültige Baugrenze
- MD Dorfgebiet
- I Höchstzahl Vollgeschosse
- 0,6 Grundflächenzahl
- o offene Bauweise
- SD Satteldach
- 30° - 45° Dachneigung
- ↔ vorgeschriebene Firstrichtung
- ● ● ● ● Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 30.09.2015 den Änderungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB zur 20. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 - Bierenbachtal - gefasst.

Nümbrecht, den 01.10.2015



[Handwritten signature]
i.V.
Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 30.09.2015 festgestellt, dass durch die 20. vereinfachte Änderung die Grundzüge des Bebauungsplanes Nr. 34- Bierenbachtal - nicht berührt werden. Weiterhin wurde festgestellt, dass Belange der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 BauGB sowie Belange von Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB nicht betroffen sind. Eine Beteiligung gem. § 13 Abs. 2 S. 1 Nr. 2 BauGB wird durchgeführt.

Nümbrecht, den 01.10.2015



[Handwritten signature]
i.V.
Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 30.09.2015 die 20. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 - Bierenbachtal - gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Nümbrecht, den 01.10.2015



[Handwritten signature]
i.V.
Bürgermeister

Die 20. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 - Bierenbachtal - ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB am 19.11.2015 ortsüblich bekannt gemacht worden. Damit ist diese Änderung als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Nümbrecht, den 20.11.2015



[Handwritten signature]
i.V.
Bürgermeister