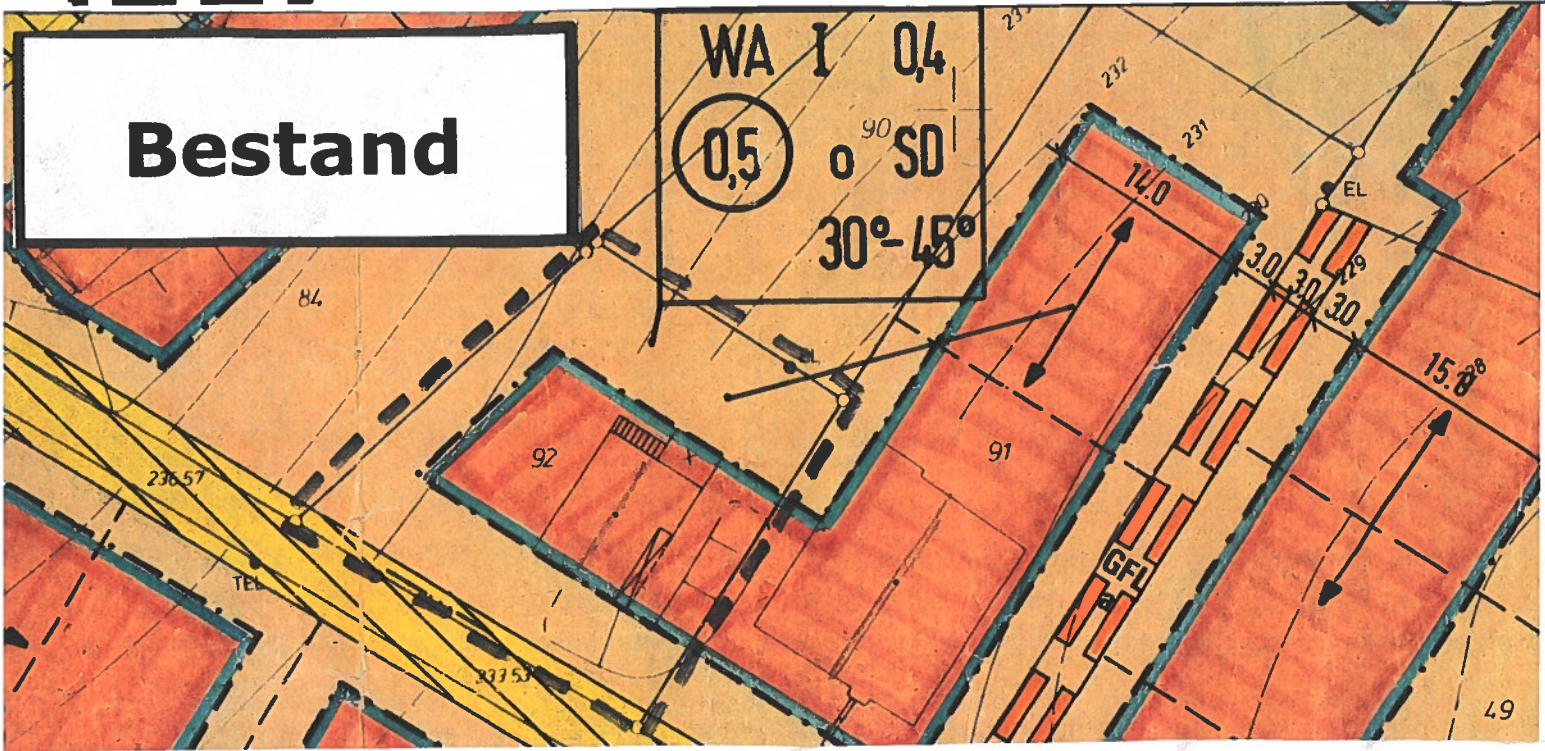


21. Änderung des Bebauungsplans Nr. 34 – Bierenbachtal
gem. § 13 BauGB

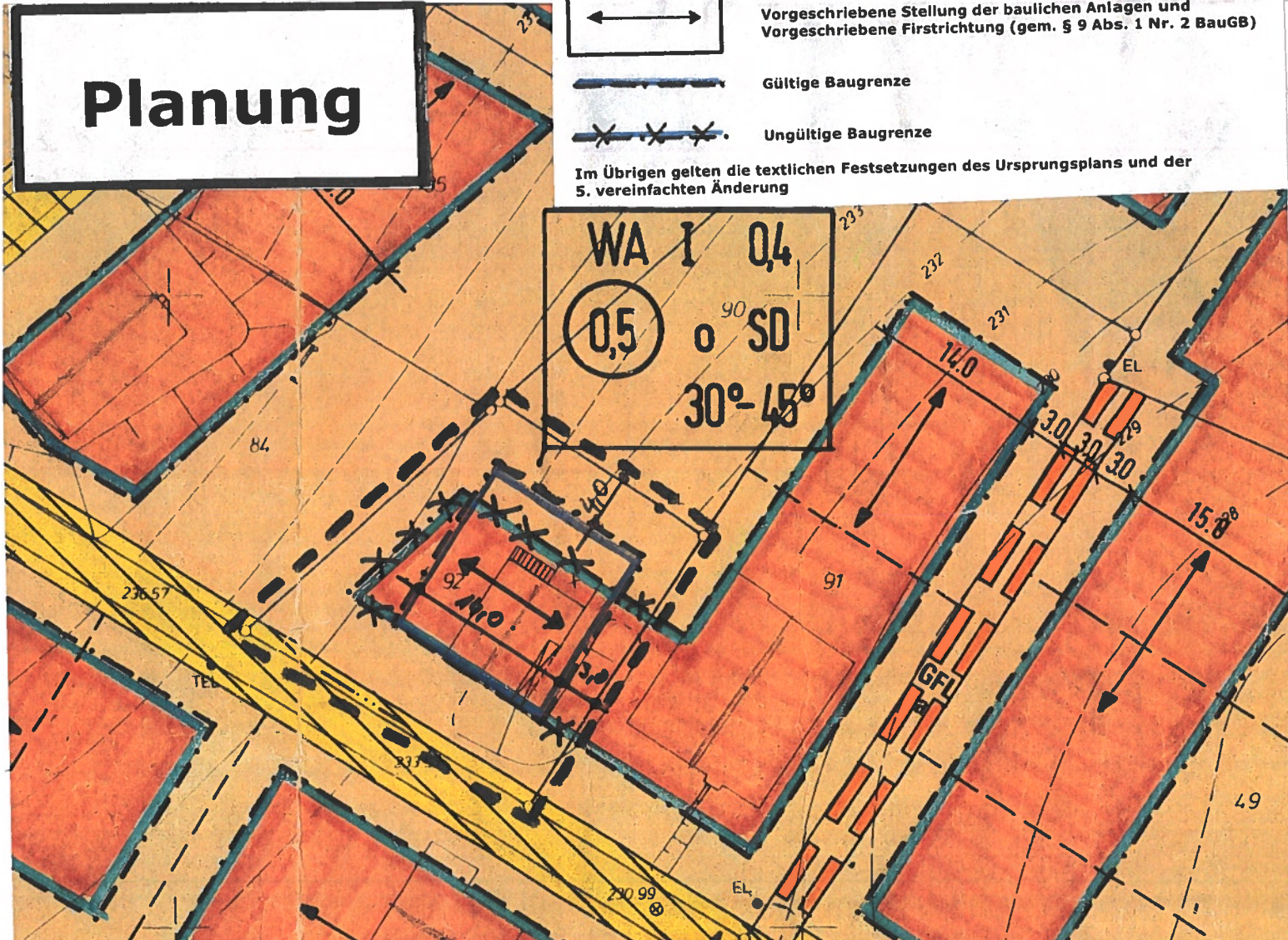
M 1: 500

Bereich der 21. Änderung

Bestand



Planung



Vorgeschriebene Stellung der baulichen Anlagen und
Vorgeschriebene Firstrichtung (gem. § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

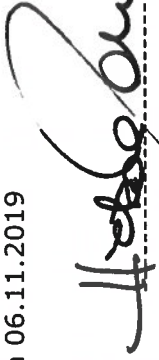
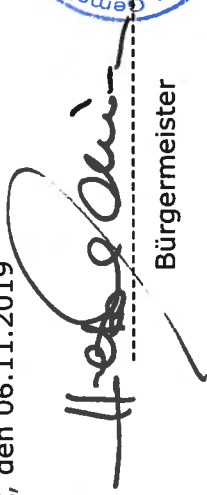
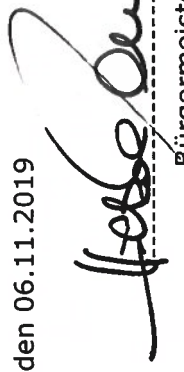
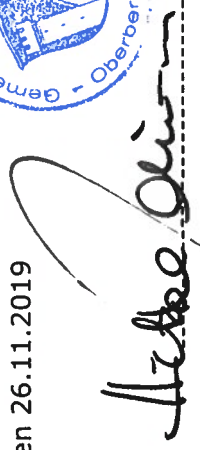


Gültige Baugrenze



Ungültige Baugrenze

Im Übrigen gelten die textlichen Festsetzungen des Ursprungsplans und der
5. vereinfachten Änderung

Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 01.10.2019 den Änderungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB zur 21. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 - Bierenbachtal - gefasst. Nümbrecht, den 06.11.2019   Bürgermeister	Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 01.10.2019 die 21. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 - Bierenbachtal - gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Nümbrecht, den 06.11.2019   Bürgermeister
Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 01.10.2019 festgestellt, dass durch die 21. vereinfachte Änderung die Grundzüge des Bebauungsplanes Nr. 34- Bierenbachtal - nicht berührt werden. Weiterhin wurde festgestellt, dass Belange der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 BauGB sowie Belange von Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB nicht betroffen sind. Eine Beteiligung gem. § 13 Abs. 2 S. 1 Nr. 2 BauGB wurde durchgeführt. Nümbrecht, den 06.11.2019   Bürgermeister	Die 21. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 - Bierenbachtal - ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB am 23.11.2019 ortsüblich bekannt gemacht worden. Damit ist diese Änderung als Satzung rechtsverbindlich geworden. Nümbrecht, den 26.11.2019   Bürgermeister