

**8. vereinfachte Änderung im Bereich der 6. vereinfachten Änderung  
des Bebauungsplans Nr. 36 – Breunfeld**

**M: 1:1.000**



**Geltungsbereich des Bebauungsplans**



**Bereich der 8. vereinfachten Änderung  
im Bereich der 6. vereinf. Änderung**

**GE**

**Gewerbegebiet**

**0,6**

**Grundflächenzahl (GRZ)**

**0,8**

**Geschossflächenzahl (GFZ)**

**II**

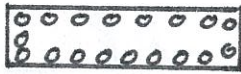
**Zahl der Vollgeschosse als Höchstzahl**



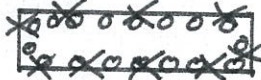
**Baugrenze gültig**



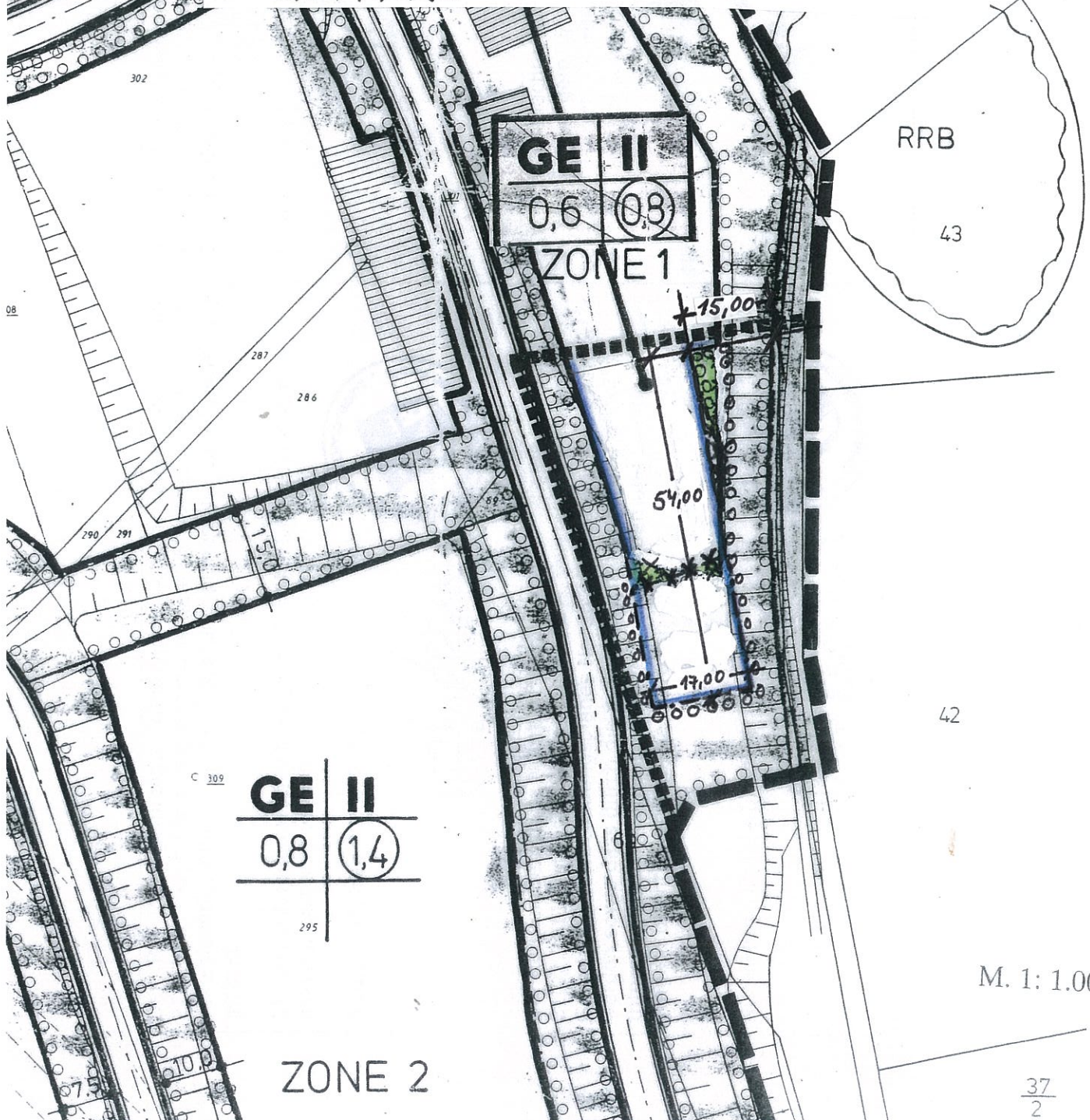
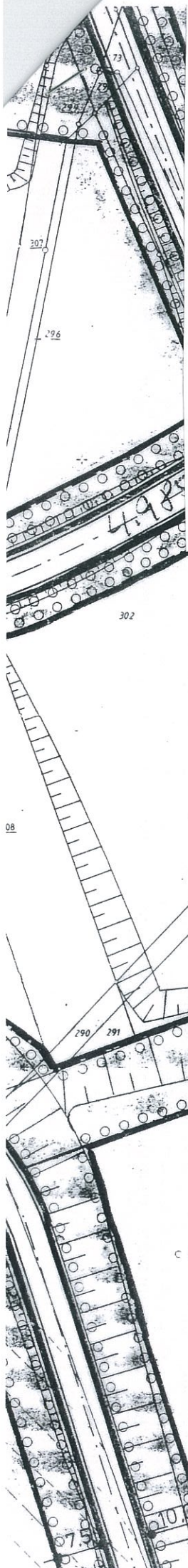
**Baugrenze ungültig**



**Flächen für Anpflanzungen von Bäumen und  
Sträuchern – gültig**



**Flächen für Anpflanzungen von Bäumen und  
Sträuchern - ungültig**



M. 1: 1.000