

1. AUSFERTIGUNG M. 1:500 2. OFFENLAGE

[illegible]

- 1. **Dachform, Dachneigung, Firsthöhe**
Die in Bebauungsplänen festgesetzte Dachform, Dachneigung und Firsthöhe beruht nicht auf dem Wunsch der Bürger, Vornehmungen können auch mit Flachdach abgefragt werden.
- 2. **Verhandlung Gebäude, Grenzbebauung**
Von der in Bebauungsplänen festgesetzten Dachform, Dachneigung und Firsthöhe können Abweichungen nur im Einverständnis der angrenzenden Bürger, mit denen die abweichende Dachform, Dachneigung oder Firsthöhe durchzuführen ist, vorgenommen werden. Diese Abweichungen können durch die Anpassung an ein bestehendes Gebäude erforderlich und aus Orts- und Landschaftsbild nicht sonderlich wichtig werden.
- 3. **Umwelt**
Im Bereich der Bebauungspläne liegen die ökologischen Bodenbeschäftiger
 - 119/108 - Karolingische Siedlung
 - 119/101 - Karolingische Siedlung
 - 119/003 - Romanische Basilika und Vorgartenhaus
 - 119/002 - Mittelalterliche Siedlung
 - 119/001 - Mittelalterliche Siedlung

