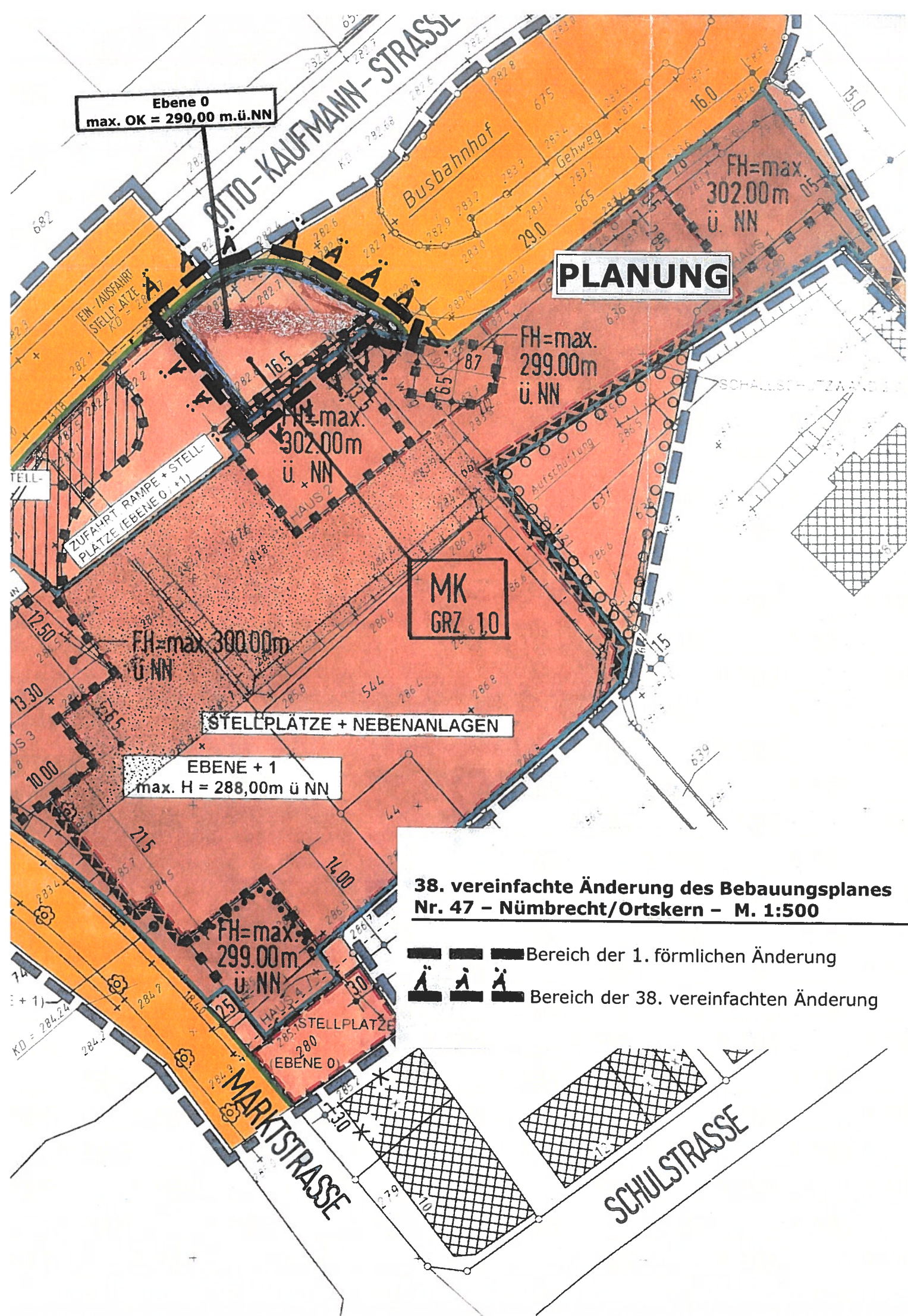




**Legende zur
38. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47
– Nümbrecht/Ortskern –**

 Bereich der 1. förmlichen Änderung

 Bereich der 38. vereinfachten Änderung



Kerngebiet

1,0

Grundflächenzahl

max. OK

Höchstgrenze der Oberkante



Baugrenze – ungültig



Baugrenze – gültig



Straßenverkehrsfläche



Straßenbegrenzungslinie



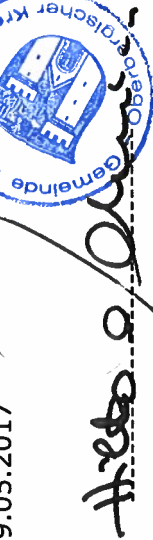
Abgrenzung unterschiedlicher Höhen



Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze,
Garagen und Gemeinschaftsanlagen

St

Stellplätze

Der Planungs- und Umweltausschuss Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 01.02.2017 den Änderungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB zur 38. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 – Nümbrecht/Ortskern – gefasst. Nümbrecht, den 28.04.2017   Bürgermeister	Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 27.04.2017 die 38. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 – Nümbrecht/Ortskern – gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Nümbrecht, den 28.04.2017   Bürgermeister
Der Planungs- und Umweltausschuss der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 01.02.2017 festgestellt, dass durch die 38. vereinfachte Änderung die Grundzüge des Bebauungsplanes Nr. 47 – Nümbrecht/Ortskern – nicht berührt werden. Eine Beteiligung gem. § 13 Abs. 2 S. 1 Nr. 2 und Nr. 3 BauGB wurde durchgeführt. Nümbrecht, den 28.04.2017   Bürgermeister	Die 38. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 – Nümbrecht/Ortskern – ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB am 13.05.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden. Damit ist diese Änderung als Satzung rechtsverbindlich geworden. Nümbrecht, den 29.05.2017   Bürgermeister