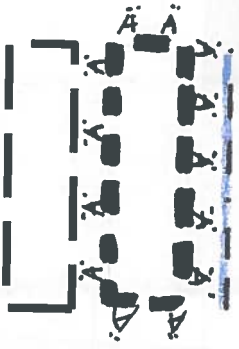


**1. vereinfachte Änderung Bebauungsplan Nr. 72 – Winterborn/
Auf dem großen Stein –
M: 1:500**



Geltungsbereich (auszugsweise)
Bebauungsplan Nr. 72

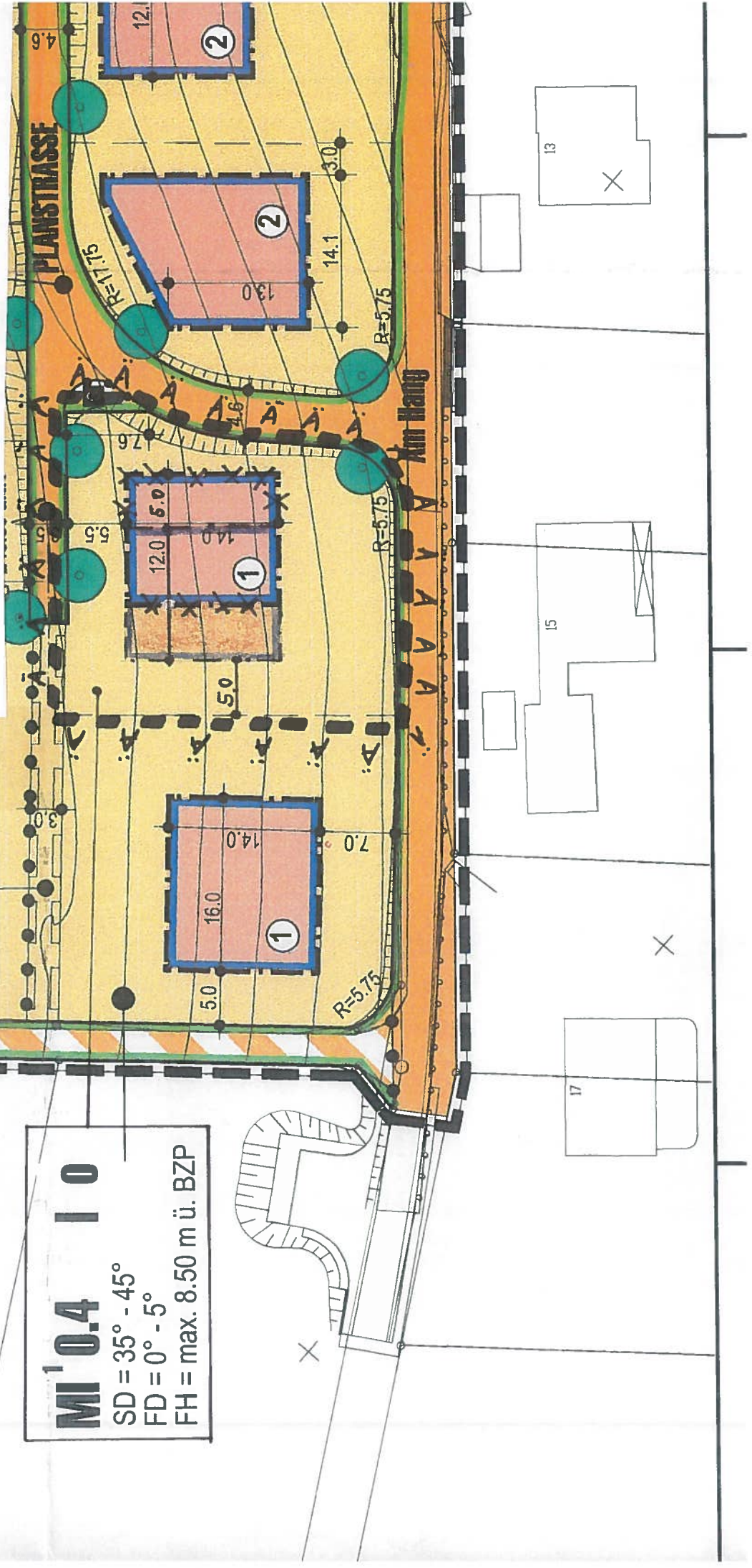
Bereich der 1. vereinfachten Änderung

gültige Baugrenze

ungültige Baugrenze


Leitungsrecht zugunsten
der Gemeinde und Leitungsträger

MI¹ 0.4 I 0
SD = 35° - 45°
FD = 0° - 5°
FH = max. 8.50 m ü. BZP



Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 13.07.2017 den Änderungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 - Winterborn/Auf dem großen Stein - gefasst.

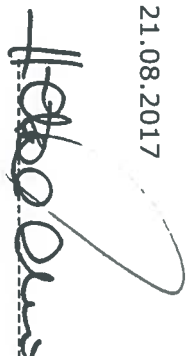
Nümbrecht, den 21.08.2017


Bürgermeister



Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 13.07.2017 festgestellt, dass durch die 1. vereinfachte Änderung die Grundzüge des Bebauungsplanes Nr. 72 - Winterborn/Auf dem großen Stein - nicht berührt werden. Weiterhin wurde festgestellt, dass Belange der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 BauGB sowie Belange von Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB nicht betroffen sind. Eine Beteiligung gem. § 13 Abs. 2 S. 1 Nr. 2 BauGB wurde durchgeführt.


Nümbrecht, den 21.08.2017


Bürgermeister



Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 13.07.2017 die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 - Winterborn/Auf dem großen Stein - gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Nümbrecht, den 21.08.2017


Bürgermeister



Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 - Winterborn/Auf dem großen Stein - ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB am 02.09.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden. Damit ist diese Änderung als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Nümbrecht, den 05.09.2017


Bürgermeister

