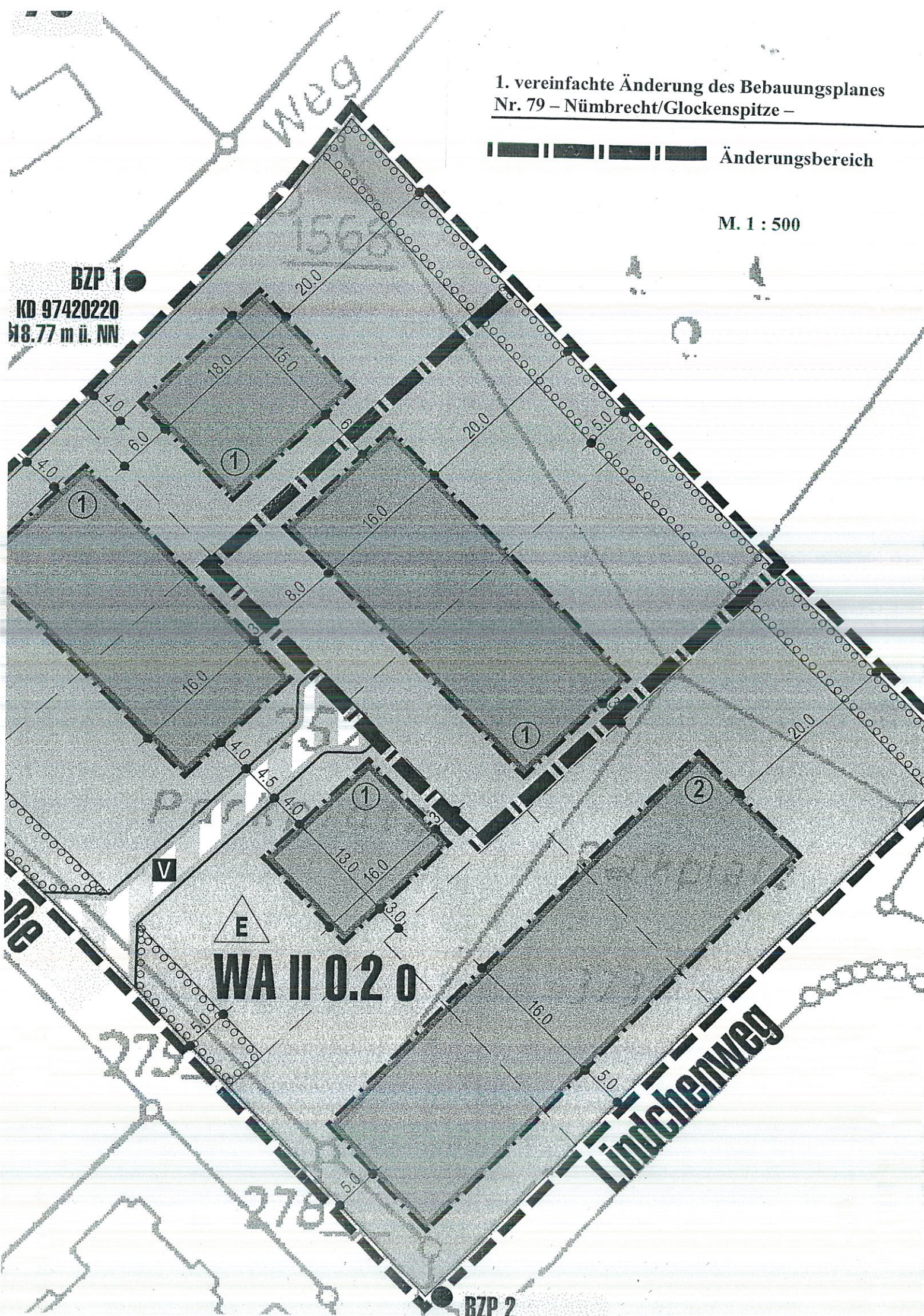


Änderungsbereich

BZP 10

KD 97420220
18.77 m ü. NN



Gemeinde Nümbrecht

1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 79 – Nümbrecht/Glockenspitze -

Die Ziffer 3 der textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 79 – Nümbrecht/Glockenspitze – wird für den Bereich der 1. vereinfachten Änderung (s. beigefügten Bebauungsplanauszug) wie folgt geändert:

3. Höhenlage baulicher Anlagen **(§ 9 Abs. 2 BauGB)**

Die Oberkante der Traufe der zu errichtenden baulichen Anlagen und Gebäude darf im Mittel gemäß § 16 Abs. 2 Ziffer 4 Bau NVO folgende maximalen Höhen über dem in der Planzeichnung festgesetzten Bezugspunkt (BZP) nicht überschreiten:

bei I – geschossigen Gebäuden bis 3,50 m

bei II – geschossigen Gebäuden bis 6,50 m

Im Übrigen gelten die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 79 – Nümbrecht/Glockenspitze -.