

1. Ausfertigung

Ursprüngliche Planfassung

Planfassung 6. Berichtigung



Verfahrensvermerke

Der Flächennutzungsplan ist gemäß § 13a BauGB entsprechend der neuen Darstellung berichtigt worden

Der Rat der Gemeinde Nümbrecht hat in seiner Sitzung am 28.04.2026 im Zusammenhang mit dem Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 102 A - Nümbrecht/Bitzenweg/Wohnquartier "Im großen Feld" nach § 13a BauGB diese 6. Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Kenntnis genommen.

Nümbrecht, den 30.04.2026


Bürgermeister
(Thomas Hellbusch)



Die 6. Berichtigung des Flächennutzungsplanes zum Bebauungsplan Nr. 102 A - Nümbrecht/Bitzenweg/Wohnquartier "Im großen Feld" wird hiermit ausgefertigt.

Nümbrecht, den 30.04.2026


Bürgermeister
(Thomas Hellbusch)



Die Bekanntmachung der 6. Berichtigung des Flächennutzungsplanes zum Bebauungsplan Nr. 102 A - Nümbrecht/Bitzenweg/Wohnquartier "Im großen Feld" erfolgte am 26.05.2026

Nümbrecht, den 26.05.2026


Bürgermeister
(Thomas Hellbusch)



Legende Flächennutzungsplan 6. Berichtigung

-  Bereich der Planänderung
-  Sonderbaufläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
Anlagen und Einrichtungen für soziale Zwecke
- Bestand -
-  Wohnbaufläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
- Planung -

Rechtsgrundlagen

- **BauGB:** Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348) geändert worden ist.
- **BauNVO:** Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176).
- **Planzeichenverordnung (PlanZV):** Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189).
- **GO NRW:** Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 10.07.2025 (GV. NRW. S. 618)

GEMEINDE
NÜMBRECHT

6. Berichtigung des
Flächennutzungsplanes
zum Bebauungsplan Nr. 102 A
- Nümbrecht/Bitzenweg/
Wohnquartier "Im großen Feld"

M.: 1:2.500 i.O.

Stand: 25.03.2026